

- LEGENDA**
- - - Ax drum
 - Contur proprietate
 - ▨ Locuinta C1 - S=184mp si anexa C2- S=3.00mp propuse spre desfiintare
A.c.=A.d.=187.00mp
 - Locuinta individuala P+1E
A.c.=146.4mp
A.d.=264.55mp
 - Spatiu verde amenajat
S=321mp
 - Circulatii
 - -carosabile+3 locuri parcare
S=80.00mp din care 45.00mp parcare
 - -pietonale
S=31.6mp
 - ▶▶▶ Plataforma deseuri
 - ▶▶▶ Acces auto
 - ▶▶▶ Acces pietonal

SITUATIE EXISTENTA

S.t.=579.00mp
 S.c.=0.00mp
 S.d.=0.00mp
 P.O.T.=0
 C.U.T.=0

SITUATIE PROPUSA

S.t.=579.00mp
 S.c.=146.4mp
 S.d.=264.55mp
 P.O.T.=25.28%
 C.U.T.=0.45

JUDETUL DOLOJ
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 930 din 20.12.
 Arhitect sef

ORDINUL ARHITECTUROR
 DIN ROMANIA
 4275

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO '70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	
	E [m]	N [m]
81	404543.95	310431.92
45	404559.00	310431.41
80	404563.07	310431.74
76	404568.36	310431.72
75	404584.08	310431.12
14	404592.05	310430.87
24	404594.63	310430.83
20	404592.44	310417.54
19	404589.73	310418.00
42	404564.30	310420.42
46	404542.97	310421.87

Suprafata totala masurata=579mp
 Suprafata din act= 591.25mp

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	579	220.56	Imprejmuit: limita conventiionala, gard de plasa seama si gard de scindura
Total		579		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	184		Locuinta S constr. desfasurata= 184 mp
C2	3		WC S constr. desfasurata= 3 mp
Total	187	65743.20	

Executant, S.C. TOPOMILENIUM S.R.L.
 prin Botea Cristian
 Data: Aprilie 2008

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

1.00	102.5	
material:	81.18	81.18
manopera:	21.35	21.35
utilaj:	0.00	0.00
	0.00	0.00



- Legenda finisaje**
- 1- Soclu vopsea decorativa bej
 - 2- Vopsea decorativa alb
 - 3- Tamplarie pvc maro
 - 4- Balustrada fier forjat
 - 5- Sistem pluvial maro
 - 6- Invelitoare cu parazaperi - tabla maro

F-03

Fatada Vest

1:100



- Legenda finisaje**
- 1- Soclu vopsea decorativa bej
 - 2- Vopsea decorativa alb
 - 3- Tamplarie pvc maro
 - 4- Balustrada fier forjat
 - 5- Sistem pluvial maro
 - 6- Invelitoare cu parazaperi - tabla maro

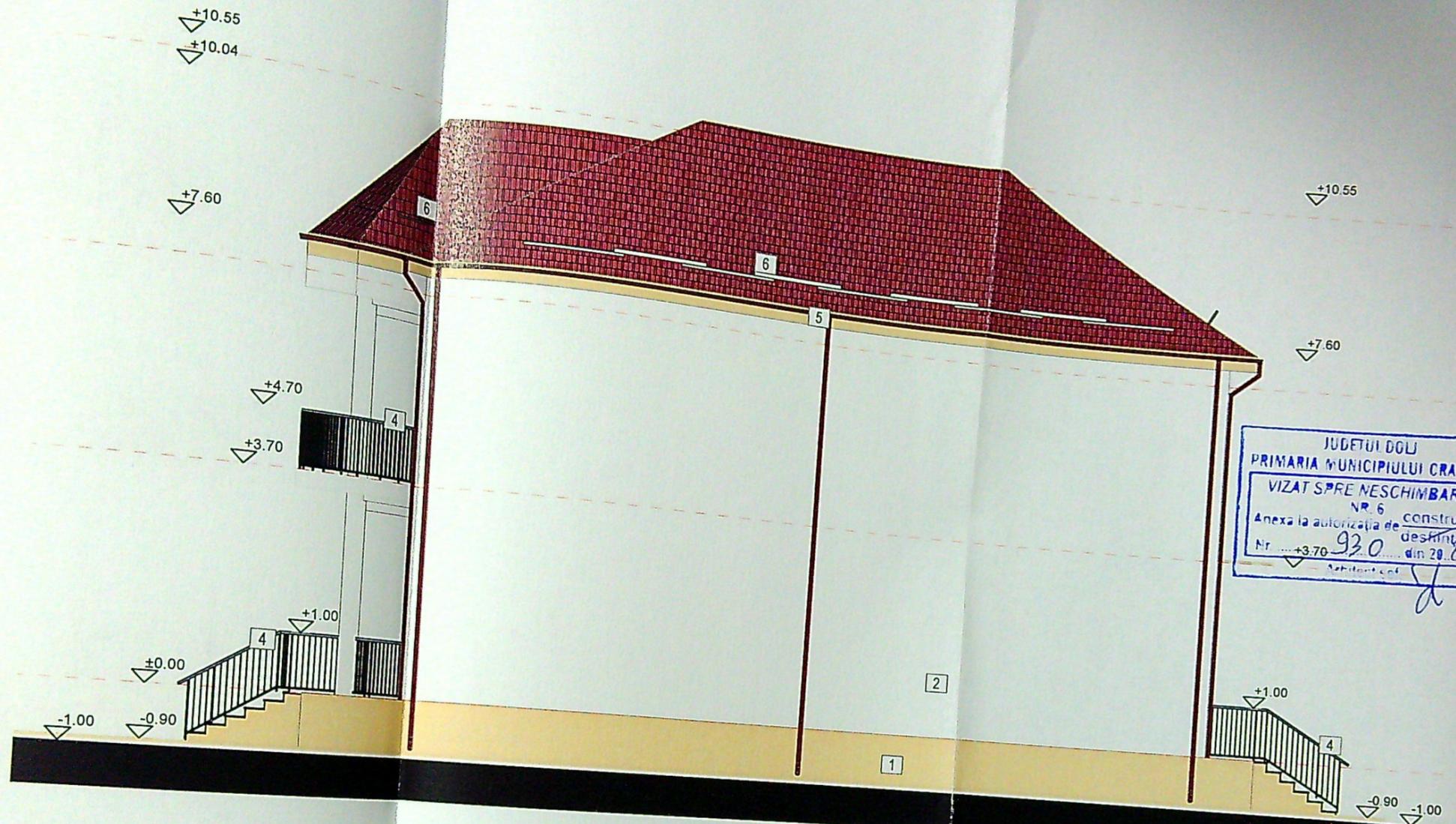
F-01

Fatada Est (1)

1:100

pentru care au fost elaborate:	
Proiect nr. 287/2023	
E Str.	FAZA D.T.A.C.
	A.07

transport	1.00	102.53	
material:		81.18	81.18
manopera:		21.35	21.35
utilaj:		0.00	0.00
		0.00	0.00



JUDETUL DOLJ
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCIMBARE
 NR. 6
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. +3.70 930 din 20.05
 Arhitect cad

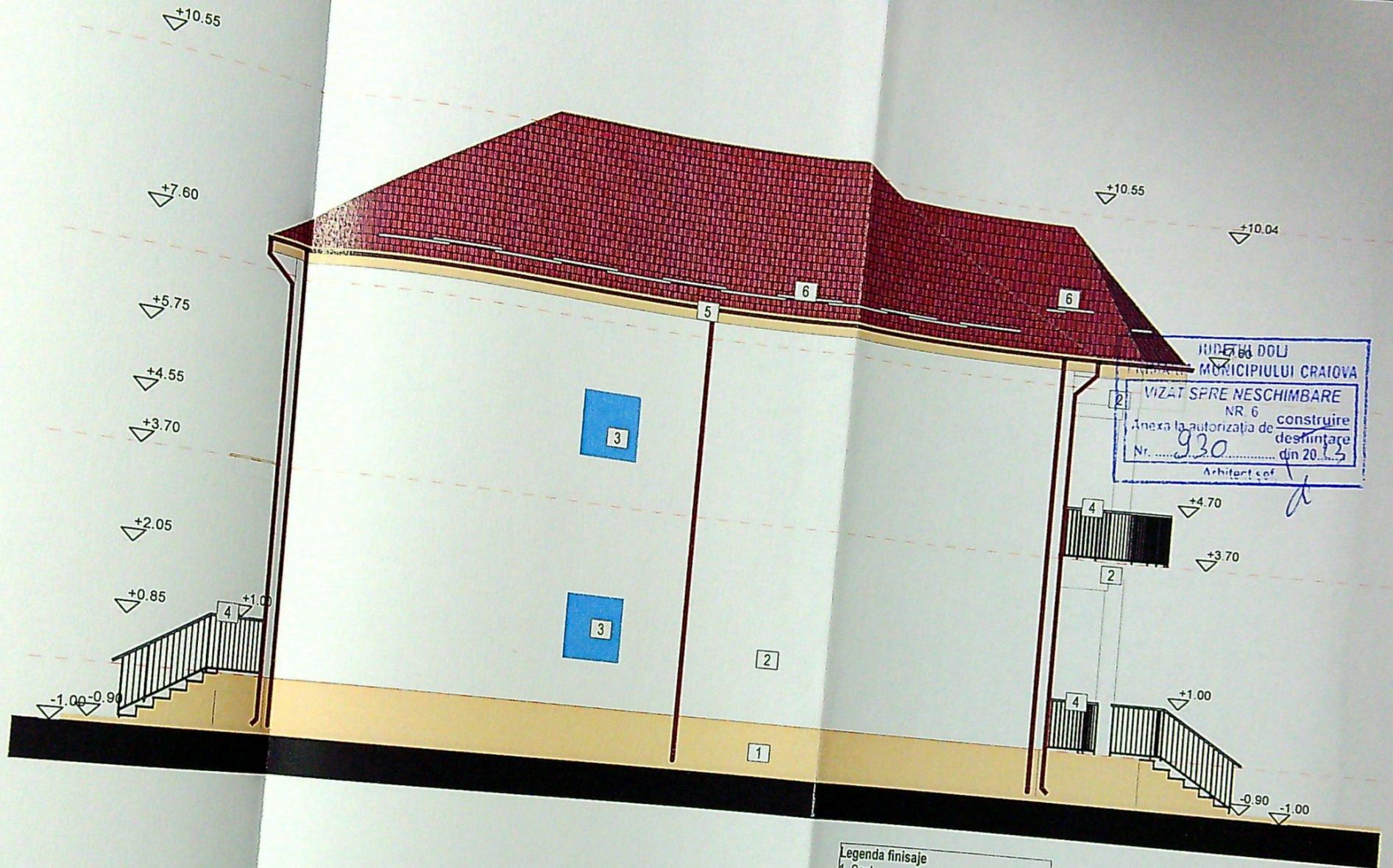
- Legenda finisaje
- 1- Soclu vopsea decorativa bej
 - 2- Vopsea decorativa alb
 - 3- Tamplarie pvc maro
 - 4- Balustrada fier forjat
 - 5- Sistem pluvial maro
 - 6- Invelitoare cu parazaperi - tabla maro

F-04

Fatada Nord

1:100

transport	1.00	102.53	
material:		81.18	
manopera:		21.35	21.35
utilaj:		0.00	0.00
		0.00	0.00



Județul Dolu
 Municipiului Craiova
 VIZAT SPRE NESCIMBARE
 NR 6
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 930 din 2013
 Arhitect cof

- Legenda finisaje
- 1- Soclu vopsea decorativa bej
 - 2- Vopsea decorativa alb
 - 3- Tamplarie pvc maro panou opac
 - 4- Balustrada fier forjat
 - 5- Sistem pluvial maro
 - 6- Invelitoare cu parazaperi - tabla maro

F-02

Fatada Sud (1)

1:100

#CATEGORIA DE IMPORTANTA "D" conf. HGR 766-1997

#CLASA DE IMPORTANTA IV conf. P100/1-2013

Acest pr
 Docume
 Ve
 Art
 Șef
 Pro
 De:

1.00	102.55		
material:	81.18		
manopera:	21.35	21.35	
utilaj:	0.00	0.00	
	0.00	0.00	